


## マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	平成28年 2月 11日		
氏名 (ふりがな)	松原 寛 (まつばら ひろし)		
性別	男		
住所	〒256-0816 神奈川県小田原市酒匂 4-2-28-307		
電話	0465-49-0322		
FAX	0465-49-0438		
E-Mail	Moon-light@office.nifty.jp		
URL	http://1st.geocities.jp/moon_light_3230		
職業・勤務先	行政書士・マンション管理士らいと法務 office/若松建物管理㈱		
対応可能日	平日 (昼・夜)、土日 (昼・夜)		
その他			
組合役員等経験	1. 理事長経験 年 2. 理事・監事経験 5年 3. 委員会活動経験 年 4. 自治会活動経験 年 5. マンション居住年 10年以上	主な有資格 1. 行政書士 2. 管理業務主任者 3. 建築物環境衛生管理士 4.	
得意分野 (○印)	①. 管理組合運営一般 ②. 管理規約等見直し・作成 ③. 財務・経理業務 ④. 建物調査診断業務 ⑤. 建物修繕計画業務 (長計等) ⑥. 大規模修繕工事関係業務 ⑦. 管理業務の委託関係業務	⑧. 建替え、敷地売却等業務 ⑨. 顧問業務 (継続業務) ⑩. 管理者管理業務 (継続業務) ⑪. 管理診断業務 ⑫. 講師派遣 ⑬. その他 ( 組合財務改善・滞納問題 )	趣味・特技等
マンション管理に関する業務実績	1. マンション管理業 (管理会社) 15年以上 2. 小田原市ほか、分譲マンション管理相談員 3. 各種個別案件に係るコンサルティング業務		
自己PR	積立金不足解消などの財務改善、マンション管理関係法規の遵守や標準・規定の整備など、財務面と法務面からマンション居住環境を快適にするサポートを行い、安心・安全・資産価値向上を目的としたマンション居住者の「終の住処」にふさわしい施設環境づくりに貢献します。		