


(第3号様式)

整理番号	(西暦) 2020年-9
------	--------------

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年5月12日	 顔写	
氏名(ふりがな)	渡邊 一彦 (わたなべ かずひこ)		
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0006030743号		
住所	〒255-0002 神奈川県中郡大磯町東町2丁目6番		
電話&FAX	電話: 0463-62-0794 FAX: 0463-62-0794		
E-mail	kyktk.w@road.ocn.ne.jp		
URL			
職業・勤務先	行政書士法人渡邊事務所	主な保有資格	
対応可能日	平日(昼・夜)、土日(昼・夜)	1. 行政書士(特定)	
所属団体、委員会、研究会等	(一社) コスモス成年後見サポートセンター神奈川県支部	2. 業務管理主任者	
専門分野(○印)	①. 管理組合運営一般	⑥. 建替え、敷地売却業務	11. 講演講師
	②. 管理規約等見直し・作成	⑦. 管理会社変更	⑫. その他
	3. 財務診断・指導	⑧. 顧問業務(継続業務)	成年後見制度利用支援
	4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	⑨. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	管理組合法人設立
	⑤. 大規模修繕工事(コンサル)	⑩. JS関連業務	管理費滞納対応 相続問題対応
専門分野に関する実績等	1. マンション管理規約診断と管理規約改正案作成 2. マンション管理適正化診断サービス業務 3. 借地利用のマンション管理規約診断と管理規約改正案作成 4. 管理費滞納対応業務 5. 国縣市合同行政相談業務		
職務経歴	1 小田原市、平塚市、茅ヶ崎市、藤沢市各市分譲マンション管理相談員 2 政令市用地管理・取得部門担当(公共用地取得補償業務) 3 神奈川県成年後見サポートセンター理事(小田原東地区地区長)		

	<p>4 特定技能登録支援機関（19 登－000529）</p> <p>5 有料職業紹介事業 渡邊事務所（許可番号 14－ユ－301548）</p> <p>6 補償コンサルタント渡邊一彦事務所（補 27－第 5097）</p>
趣味・特技等	<p>1 水泳</p> <p>2 ハイキング</p>
自己 PR	<p>マンションの価値を維持することは財産保全のため大変重要ですが、どのようにすれば価値を維持できるのか、その方法はマンションごとに違います。今抱えている問題を解決する最適な方法を見つけるためには、経験豊富で様々な知見を持つ専門家を見つけることが大切です。遠慮なくご相談ください。初回相談は無料です。</p>