


(第3号様式)

整理番号

(西暦) 2020年-26

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年 5月 19日											
氏名(ふりがな)	峰 平 宣 明 (みねひらのぶあき)											
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0002031672号											
住所	〒221-0835 横浜市神奈川区鶴屋町3-32-14 エクレール横浜西口702号											
電話&FAX	電話: 090-3597-4979 FAX: 045-548-3903											
E-mail	minenobu35@yahoo.co.jp											
URL	https://www.office-minehira.com											
職業・勤務先	峰平マンション管理士事務所(合同会社あかりメイト)		主な保有資格									
対応可能日	平日(昼・夜)、土日(昼・夜)	1. マンション管理士 2. 2級建築施工監理技士 3. 管理業務主任者 4. 防火管理者										
所属団体、委員会、研究会等	神奈川県マンション管理士会 神奈川県マンション管理士事業協同組合											
専門分野(○印)	<table border="1"><tr><td>① 管理組合運営一般</td><td>⑥ 建替え、敷地売却業務</td></tr><tr><td>② 管理規約等見直し・作成</td><td>⑦ 管理会社変更</td></tr><tr><td>③ 財務診断・指導</td><td>⑧ 顧問業務(継続業務)</td></tr><tr><td>④ 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)</td><td>⑨ 役員(理事長・理事・監事) 就任業務</td></tr><tr><td>⑤ 大規模修繕工事(コンサル)</td><td>⑩ JS関連業務</td></tr></table>	① 管理組合運営一般	⑥ 建替え、敷地売却業務	② 管理規約等見直し・作成	⑦ 管理会社変更	③ 財務診断・指導	⑧ 顧問業務(継続業務)	④ 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	⑨ 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	⑤ 大規模修繕工事(コンサル)	⑩ JS関連業務	① 1. 講演講師 1 2. その他
① 管理組合運営一般	⑥ 建替え、敷地売却業務											
② 管理規約等見直し・作成	⑦ 管理会社変更											
③ 財務診断・指導	⑧ 顧問業務(継続業務)											
④ 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	⑨ 役員(理事長・理事・監事) 就任業務											
⑤ 大規模修繕工事(コンサル)	⑩ JS関連業務											
専門分野に関する実績等	・管理組合顧問契約 多数(大型マンション、中規模・小規模マンション、リゾートマンション等) ・理事長、監事等代行業務 ・管理会社変更業務 多数 ・規約・細則改定業務 多数 ・大規模修繕工事コーディネート業務 多数 ・管理組合役員向けの講演 多数											
職務経歴	1. 某管理会社にて管理業務11年 2. マンション管理士として独立しての管理組合コンサルティング業務15年											
趣味・特技等	なるべく専門用語を用いず分かりやすく丁寧な対応を心掛けています。											
自己PR	不動産会社、ゼネコンを経てマンション管理会社で長年にわたりフロントマン(管理組合との折衝担当)を経験したことを活かして、現在独立して管理組合の維持管理コンサルタントを幅広く行っています。 神奈川県で活躍する専門家100人に選んで頂きました。 「マイベストプロ神奈川」 http://mbp-kanagawa.com/minehira/ メディア出演、記事掲載多数(フジテレビ、東洋経済、産経新聞、朝日新聞等)											