


整理番号

(西暦) 2020年-11

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年5月13日		
氏名(ふりがな)	川井 征 (かわい すずむ)		
マンション管理士証	(マンション管理センター発行) 登録番号 第0005030271号		
住所	〒236-0054		
電話&FAX	電話: 090-4621-5588 FAX: 045-783-2348		
E-mail	Bqb04574@nifty.ne.jp		
URL			
職業・勤務先	川井マンション管理士事務所		主な保有資格 1. マンション管理士 2. 管理業務主任者 3. 宅地建物取引士
対応可能日	平日(昼・夜)、土日(昼・夜) 常時ご相談ください		
所属団体、委員会、研究会等	渉外委員会、総務・広報委員会		
専門分野(○印)	①. 管理組合運営一般	6. 建替え、敷地売却業務	⑪. 講演講師 12. その他
	②. 管理規約等見直し・作成	⑦. 管理会社変更	
	③. 財務診断・指導	⑧. 顧問業務(継続業務)	
	4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	9. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	
	⑤. 大規模修繕工事(コンサル)	⑩. JS関連業務	
専門分野に関する実績等	1. マンション顧問業務、管理規約改正業務、管理委託見直し業務等多数 2. 横浜市マンション・アドバイザー 3. マンション・団地再生コーディネーター 4. 横浜市マンション管理組合サポートセンター相談員		
職務経歴			
趣味・特技等	趣味 ゴルフ、飲み会		
己PR	<p>■ご相談ください</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 管理組合の問題解決のためのアドバイス 2. 管理組合の日常運営の円滑化のサポート 3. 管理規約の見直し、改正、監修 4. 管理委託契約の診断業務(契約内容及び履行状況のチェック等) 5. 大規模修繕工事の検討及び実施に関する合意形成のサポート 6. 長期修繕計画の精査・見直しのサポート 		