


整理番号

(西暦) 2020年-57

マンション管理士プロフィール

神奈川県マンション管理士会に所属しているマンション管理士で、管理組合様からの紹介のご依頼があった場合に対応できる会員です。

記入日	(西暦) 2020年5月25日		
氏名 (ふりがな)	木島 義法 (きはた よしのり)		
マンション管理士証	(マンション管理センター発行登録番号) 第0010030134号		
住所	〒206-0811 東京都稲城市押立1711-3		
電話&FAX	電話: 042-377-0524 FAX: 042-377-0548		
E-mail	Kihata@aaa.email.ne.jp		
URL			
職業・勤務先	(株)リベロ都市開発		
対応可能日	○平日(昼・夜)、○土日(昼・夜)		
所属団体、委員会、研究会等	神奈川県マンション管理士会(元 技術支援委員長) 再開発コーディネーター協会 正会員		
	主な保有資格		
	1. 一級建築士		
	2. 建築設備検査員		
	3. マンション建替コーディネーター		
	4. 管理業務主任者		
専門分野 (○印)	1. 管理組合運営一般	⑥. 建替え、敷地売却業務	11. 講演講師
	2. 管理規約等見直し・作成	⑦. 管理会社変更	12. その他
	3. 財務診断・指導	⑧. 顧問業務(継続業務)	
	4. 建物調査診断 ・修繕計画(長計等)	⑨. 役員(理事長・理事・監事) 就任業務	
	5. 大規模修繕工事(コンサル)	10. JS関連業務	
専門分野に関する実績等	1. タワーマンション団地(926戸)2010~現在迄10年間 顧問業務・建築コンサルタント 2. 顧問業務 2010~10年間で14管理組合(契約件数 延べ約60回・継続中9件) 3. 建築コンサルタント業務—10年間で約30件(大規模修繕工事設計監理・長期修繕計画等) 4. マンション建て替え基本計画 5件(建て替え検討会、委員会出席 述べ約60回) 5. リプレイス(管理会社の変更)5件 6. 耐震改修コーディネート(耐震診断・補助金姿勢補助業務・耐震化か建てかえの検討)6件		
職務経歴	1. 総合建設業 株式会社 フジタ 開発事業本部 2. (株)リベロ都市開発 代表取締役		
趣味・特技等	1. 野生グッピーの飼育(35年間→新種を目指す) 2. おいしいものの食べ歩き		
自己PR	私の生い立ちは、土木(高校)→建築(大学)→環境・設備(大学院)→都市再開発(会社)と建設男子として幅広く学び・体験してきました。そのすべてをマンション管理士の業務として活かしていきます。よろしくお願いたします。		